

Présentation de l'organisme

LES FOYERS NORMANDS, entreprise sociale pour l'Habitat créée en 1929 dont la mission d'intérêt général s'exerce sur le département du Calvados.



Le patrimoine
 13 villes d'implantation → 1381 logements → 64% sur Colombelles

58% collectif - 800 logements
 42% individuel - 581 logements

- 3 Résidences Sociales
- 2 Résidences Autonomie
- 1 Foyer de Jeunes Travailleurs
- 145 équivalents logements
- 1 Résidence Hôtelière à Vocation Sociale (72 unités)
- 30 locaux d'activités
- 706 garages et parkings

L'attribution des logements

● Demandeurs ayant obtenu un logement



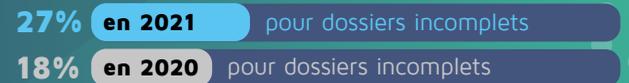
● Taux de refus



● Dossiers examinés en commission sans recevoir d'attribution



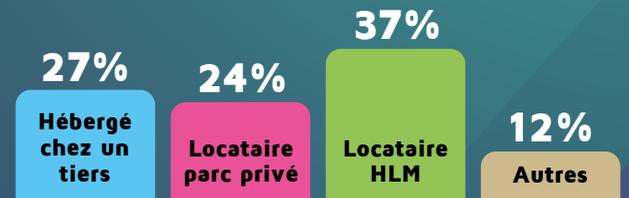
● Motif de non attribution



● Nombre d'entrées dans les lieux par nature de ménage



● Statut d'occupation avant l'attribution



Mouvements des locataires



● Augmentation du coût moyen des travaux



Les réclamations



La vie de la société

- 1 Direction
- 2 Communication secrétariat
- 2 Développement & ressources
- 1 Négociateur immobilier
- 2 Administratif & financier
- 1 Chargé d'opérations
- 3 Gestion locative & contentieux
- 1 Demande de logement
- 4 Maintenance du Patrimoine
- 2 Entretien & propreté



Prévention des impayés

● Evolution de la dette en € (hors associations & commerces)



Résultats 2021



www.lesfoyersnormands.fr

2 rue des Frères Wilkin
 CS 80001 - 14461 COLOMBELLES CEDEX